

Váš dopis zn.:	-	<i>Datovou schránkou</i>
Ze dne:	-	Projektstav RK s.r.o.
		Radana Krejčíková
Spis. zn.:	KHSSC 18054/2025	Na Jílci 394
Čj.:	KHSSC 19889/2025	Brodce 294 73
		IČO 22002651
Vyřizuje:	Bc. Suchánková	
Tel.:	310 014 532	
E-mail:	gabriela.suchankova@khsstc.cz	
Datum:	27.03.2025	

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební řízení na akci: „Výstavba obecního úřadu v obci Mečeříž“, č.p. 50 na stavební parcele č. 127, k.ú. Mečeříž, stavebník Obec Mečeříž, Mečeříž č.p. 50, 294 77 Mečeříž, IČO 00509043

Na základě žádosti stavebníka Obec Mečeříž, Mečeříž č.p. 50, 294 77 Mečeříž, IČO 00509043, předložené dne 20.03.2024, prostřednictvím zplnomocněného zástupce Projektstav RK s.r.o., Na Jílci 394, Brodce 294 73, IČO 22002651, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad podle ust. § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 258“), místně a věcně příslušný dle ustanovení § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona 258, projektovou dokumentaci pro stavební řízení na akci: „Výstavba obecního úřadu v obci Mečeříž“, č.p. 50 na stavební parcele č. 127, k.ú. Mečeříž, v rozsahu právní úpravy provedené § 5, § 30 zákona 258 a § 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 309/2006“), a na základě § 178 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vydává v souladu s ustanovením a § 149 odst.1 správního řádu, toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

S projektovou dokumentací pro stavební řízení na akci: „Výstavba obecního úřadu v obci Mečeříž“, č.p. 50 na stavební parcele č. 127, k.ú. Mečeříž, stavebník Obec Mečeříž, Mečeříž č.p. 50, 294 77 Mečeříž, IČO 00509043

s e s o u h l a s í .

V souladu s ustanovením § 77 zákona 258 se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Před zahájením užívání stavby bude doložen protokol z měření umělého osvětlení na pracovištích s hodnotami odpovídajícími požadavkům normových hodnot pro

umělé/elektrické osvětlení, dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 ve spojení s § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády 361“).

2. Před zahájením užívání stavby bude doložen doklad prokazující zaregulování a vzduchotechnický výkon zařízení (průtoky vzduchu na výústkách ve všech jednotlivých prostorách větraných VZT) jehož hodnoty budou odpovídat objemům požadovaným platnými právními předpisy, v souladu s § 2 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 309/2006 a s § 41 a § 54 přílohou č. 10 nařízení vlády 361
3. Před zahájením užívání stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona č. 258 a § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace pro stavební řízení pod názvem „Výstavba obecního úřadu v obci Mečeříž“, č.p. 50 na stavební parcele č. 127, k.ú. Mečeříž, zodpovědný projektant Ing. Petr Šturma, datum 03/2025, řeší novostavbu objektu obecního úřadu v obci Mečeříž na pozemku parc.č.127. Na řešené parcele se v současné době nachází obecní úřad obce Mečeříž, který bude odstraněn v celém svém rozsahu.

Vstup do objektu je přes vstupní zádveří do vstupní haly, ze které je přístup do jednací místnosti, na WC (veřejnost), do skladu/úklidové komory. Z navazující chodby je přístup do kanceláří účetní a starosty, do zázemí pro zaměstnance – kuchyňky, 1x sprcha a na 1x WC, 1x umyvadlo. Za zasedací místností je malý sklad. Po vnějším točitém schodišti v prostoru atria je přístup na otevřený balkón nad částí zasedací místnosti. Zastavěná plocha činí 208,69 m². Na pracovišti jsou trvale zaměstnány dvě pracovnice a další tři zaměstnanci využívají prostory obecního úřadu jako zázemí. Jedná se o jednosměnný provoz.

Denní osvětlení bude zajištěno v obou kancelářích přirozeně okny. Byla předložena studie denního osvětlení, Činitel denní osvětlenosti je v kancelářích a zasedací místnosti vyhovující. Výpočet elektrického osvětlení a návrhy osvětlovacích soustav nebyly k projektové dokumentaci předloženy. Pro kanceláře a zasedací místnost je dle normy ČSN EN 12464-1 třeba zajistit průměrnou intenzitu osvětlenosti min 500 lx. Pro ověření, že jsou na všech pracovištích splněny požadavky pro osvětlení, je stanovena podmínka č. 1, v souladu s § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006, ve spojení § 45 nařízení vlády 361 a platnými ČSN, kterou je požadováno předložení protokolu z měření umělého/elektrického osvětlení s vyhovujícími parametry průměrné udržované osvětlenosti a rovnoměrnosti na všech pracovištích nejdéle k užívání stavby. Dále je požadováno doložení splnění činitele oslnění UGR výpočtem, příp. tabulkou.

Navrhovaný objekt bude napojen na stávající vodovodní přípojku. Vytápění bude napojeno na stávající tepelná čerpadla. V celém objektu je použito podlahové vytápění. Větrání je řešeno přirozeným větráním okny v obvodových stěnách a střešními okny s elektrickým otevíráním. Celkové množství odsávaného vzduchu ze sanitárního zařízení bude stanoveno dle zařizovacích předmětů 50 m³/hod na záchod, 30 m³/hod na umyvadlo a 150 m³/hod na sprchu. Pro ověření vyhovujícího větrání všech nuceně větraných prostor je stanovena podmínka č. 2, k užívání stavby bude doložen doklad prokazující zaregulování a vzduchotechnický výkon zařízení (průtoky vzduchu na výústkách ve všech jednotlivých prostorách větraných VZT), jehož hodnoty budou

odpovídat objemům projektovaným a požadovaným platnými právními předpisy, v souladu s § 2 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 309/2006 a s § 41 a § 54 přílohou č. 10 nařízení vlády 361.

Z důvodů provedení nových rozvodů pitné vody byla stanovena podmínka č. 3, která vyplývá z ustanovení § 5 zákona 258 a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Objekt svým charakterem při běžném provozu bude vytvářet minimální hluk, není zde instalován žádný významný zdroj hluku. Lze tedy předpokládat, že objekt nebude zdrojem hluku, který by překračoval hygienické limity ekvivalentních hodnot akustického tlaku uvedené v § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Předložená projektová dokumentace byla posouzena v souladu s požadavky platné legislativy v oblasti ochrany veřejného zdraví.

v.z. Bc. Gabriela Suchánková

Mgr. Olga Radová
vedoucí oddělení hygieny práce pro okresy Mělník a Mladá Boleslav

Rozdělovník:

Adresát – DS

KHS – HP ÚP MB